



### **HOTĂRÂREA NR.324/2013**

**Privind întocmirea unei documentații și promovarea unei acțiuni în instanță având ca obiect nulitatea absolută a contractului de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr. 290/13.06.2013, prin care o parte din imobilul clasificat ca și monument istoric, "Complex Hotel Restaurant Minerul, a fost vândut fără exercitarea dreptului de preemțiune**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, luni 30 septembrie 2013**

#### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr. 447/2013 promovat de Serviciul Juridic, Contencios, privind necesitatea adoptării unei H.C.L, pentru întocmirea unei documentații și promovarea unei acțiuni în instanță având ca obiect nulitatea absolută a contractului de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr. 290/13.06.2013, prin care o parte din imobilul, clasificat ca și monument istoric "Complex Hotel Restaurant Minerul", a fost vândut fără exercitarea dreptului de preemțiune;

#### **Având în vedere:**

-avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

#### **Ținând cont de:**

- art. 36, art.61, alin.(2) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările cu completările ulterioare,  
- art.4, alin. (4) și (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art. 1730-1740 din Noul Cod Civil,  
-O.G.35/2002 pentru aprobarea Regulamentului - cadru de organizare și funcționare a Consiilor locale

Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare.

Prevederile art. 36, alin. 1 și art.115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă întocmirea documentației necesare și promovarea unei acțiuni în justiție, având ca obiect nulitatea absolută a contractului de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr. 290/13.06.2013, prin care o parte din imobilul, clasificat ca și monument istoric "Complex Hotel Restaurant Minerul", a fost vândut fără exercitarea dreptului de preemțiune.

**Art.2** Se mandateaza doamna Nicoleta Mitrea, consilier juridic la Serviciul Juridic din Aparatul de specialitate al Primarului, pentru a reprezenta interesele Consiliului Local în cauza menționată la art. 1 din prezenta.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică la:

Primarul municipiului Baia Mare  
Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;  
Compartimentul Pregătire, Elaborare, Documente;

Instituția Prefectului Județului Maramureș  
D-na Mitre Nicoleta.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MOGA LILIANA**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**TODORAN AURICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>22</b>
<b>Pentru</b>	<b>22</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>

